



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism PUD - Planul Urbanistic de Detaliu pentru "LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1E", pe str. Vasile Lucaciu, fn., loc. Baia Mare.
Publicăm azi 23 iulie 2015 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului:23.07.2015	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE Planul Urbanistic de Detaliu pentru "LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1E", str.Vasile Lucaciu, fn, loc. Baia Mare. Inițiatori:Grobei Gabriel Laurențiu și Satmari Monica, loc.Baia Mare, B-dul Decebal, nr.9, ap. 52. Elaborator:SC PROJECT M SRL, Baia Mare, B-dul Unirii nr.14/32. Arh.urb. Petre Iulian Ștefănescu. Tel.0743 047 261.</p>	<p>Planul Urbanistic de Detaliu pentru " LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P+1E", pe str.Vasile Lucaciu, fn, loc. Baia Mare. Teritoriul studiat cuprinde parcela proprietate privată a persoanelor fizice: Grobei Gabriel Laurențiu și Satmari Monica, cuprins în CF nr. 117408 Baia Mare nr. cad. 117408. Terenul studiat are o suprafață de 474 mp. Prin P.U.D. se detaliază distanțele față de limitele de proprietate, respectiv la minim 5,0 m față de limita situată la nord, la 1,5 m față de limita de est, față de limita situată la vest la minim 1,5 m și maxim 3,25m față de limita vest, față de limita situată la est la minim 1,5m, privind amplasarea unei locuințe P+1E. POT max - 35% CUT max - 0,9 mp.ADC/mp.teren. Rh max=P+2E</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada, 23.07.2015–04.08.2015, asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 23, în zilele de luni între orele 13:00 – 15:30, miercuri 08:00 - 11:00, joi 13:00 – 16:00. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați, până la data 25.08.2015. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262-211001/181-182.</p>	

Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Mircea Dinculescu
Arhitect Șef